

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ เดอะไพรเวจี้ เตาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไพรเวจี้ เตาปูน อินเทอร์เน็ต 1 และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1010.5/8777 ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2562 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก จ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                            | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                              |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ          |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                              |                           |                                |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                              |                           |                                |
| -                                        | ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ                                                                                      | ทางโครงการได้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ                                                                                      | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 1, 2)    |
| 1.2 คุณภาพอากาศ                          |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                              |                           |                                |
|                                          | ฝุ่นละออง                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                              |                           |                                |
| 1.                                       | ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน                                              | ทางโครงการได้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน                                             | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 19)      |
| 2.                                       | หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อันเนื่องจากการสัญจรบนถนน                                                      | ทางโครงการได้มีการหมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อันเนื่องจากการสัญจรบนถนน                                                      | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 20)      |
| 3.                                       | ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที | ทางโครงการได้มีการดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 4, 20)   |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                                |
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                                |
|                                          | มลพิษทางอากาศ                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                                |
| 1.                                       | ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง                                                                                                                                                                                                                 | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง                                                                                                                                                                                                           | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่21)       |
| 2.                                       | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,706 ตารางเมตร โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด (จากการคำนวณปริมาณการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์จากพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อ้างอิงการคำนวณจากงานวิจัยภาควิชาวนววัฒนวิทยา คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, 2543) | ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,706 ตารางเมตร โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด (จากการคำนวณปริมาณการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์จากพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อ้างอิงการคำนวณจากงานวิจัยภาควิชาวนววัฒนวิทยา คณะวิทยาศาสตร์มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, 2543) | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 1)       |
| 3.                                       | ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน                                                                                                                                                                                | ทางโครงการได้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน                                                                                                                                                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 19)      |
| 4.                                       | หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน                                                                                                                                                                                                    | ทางโครงการได้มีการหมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน                                                                                                                                                                                              | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 20)      |
| 5.                                       | ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ                                                                                                                                                                                                                                       | ทางโครงการได้มีการดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ                                                                                                                                                                                                                                 | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 22)      |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวซี เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                |
| 1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                |
| 1.                                       | ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้าย จำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย                                                                                                                                                                               | ทางโครงการได้มีการควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย                                                                                                                                                                            | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19, 23)     |
| 1.4 คุณภาพน้ำ                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                |
| 1.                                       | จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการเป็นระบบ บำบัดน้ำเสียเป็นแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบให้สามารถรับน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลได้รวม 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดน้ำเสีย ให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ซึ่ง กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร | ทางโครงการได้มีการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบให้สามารถรับน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลได้รวม 270 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)         |
| 2.                                       | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                                                                    | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                                                                      | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)         |
| 3.                                       | ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างสิ่งปฏิกูล ไปกำจัดทันทีที่เต็ม                                                                                                                                                                                                                                         | ทางโครงการได้มีการประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันทีที่เต็ม                                                                                                                                                                                                                                      | -                         | ภาคผนวก ฉ3                     |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                       | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                    | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                   |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)    |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                   |                           |                                |
| 1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                   |                           |                                |
| 4.                                       | หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบน้ำทิ้งภายในถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงานเขตบางซื่อ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขนน้ำทิ้งบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที                                                      | ทางโครงการได้มีการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                       | -                         | -                              |
| 5.                                       | ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำทิ้งส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป | ทางโครงการได้มีการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                       | -                         | -                              |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา     |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                   |                           |                                |
| 2.1 นิเวศวิทยาทางบก                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                   |                           |                                |
| -                                        | ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความ สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด                                                                       | ทางโครงการได้มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม          |                                                                                                                                                                            | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <b>ช่วงระยะดำเนินการ</b>                          |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                              |                           |                                |
| <b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา (ต่อ)</b> |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                              |                           |                                |
| <b>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b>                       |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                              |                           |                                |
| 1.                                                | ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                     | ทางโครงการได้มีการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                     | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 24)      |
| 2.                                                | ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | ทางโครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | -                         | -                              |
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>           |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                              |                           |                                |
| <b>3.1 การใช้น้ำ</b>                              |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                              |                           |                                |
| 1.                                                | จัดให้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า รวม 445.595 ลูกบาศก์เมตร สำรองเพื่อใช้อุปโภค-บริโภคได้ 1.33 วัน                                      | ทางโครงการได้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า รวม 445.595 ลูกบาศก์เมตร สำรองเพื่อใช้อุปโภค-บริโภคได้ 1.33 วัน                                                 | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 6)       |
| 2.                                                | จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที                                                                       | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที                                                                            | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 5)       |
| 3.                                                | ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                         | ทางโครงการได้มีการล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 26)      |
| 4.                                                | รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด                                                                                                                                     | ทางโครงการได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด                                                                                                                                     | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 27)      |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวซี เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                    | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                |
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)                      |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                |
| 5.                                       | ผู้ออกแบบได้เสนอมาตรการป้องกันโดยการทำวัสดุกันซึม ภายในถึงเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถึงเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด                                                                                                      | ทางโครงการได้มีมาตรการป้องกันโดยการทำวัสดุกันซึม ภายในถึงเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถึงเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด                                                                                                                         | -                         | -                              |
| 6.                                       | โครงการออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน                                                                          | ทางโครงการได้มีการออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน                                                                                 | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 6, 26)   |
| 7.                                       | จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมล่วงหน้าโดยระบุวันและเวลาที่ชัดเจน และจัดให้มีการทำงานในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน                                       | ทางโครงการได้มีการจัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมล่วงหน้าโดยระบุวันและเวลาที่ชัดเจน และจัดให้มีการทำงานในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน                                       | -                         | -                              |
| 8.                                       | ประชาสัมพันธ์เพื่อแจ้งกำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง                                                                                                   | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์เพื่อแจ้งกำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง                                                                                                   | -                         | -                              |
| 9.                                       | จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้าบริเวณทางวิ่งรถที่จะมีการกันบริเวณพื้นที่ทำงาน และจัดเตรียมเส้นทางรถภายในโครงการในระหว่างการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะไม่กระทบต่อการเดินรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการ | ทางโครงการได้มีการจัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้าบริเวณทางวิ่งรถที่จะมีการกันบริเวณพื้นที่ทำงาน และจัดเตรียมเส้นทางรถภายในโครงการในระหว่างการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะไม่กระทบต่อการเดินรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการ | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เตาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 10.                                      | ในระหว่างการทำงานจัดให้มีการกันบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                         | ทางโครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                         | -                              |
| 11.                                      | จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง                                                                                                                                                                                                                                               | ทางโครงการได้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง                                                                                                                                                                                                                                               | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)         |
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 1.                                       | จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร                                                                                                                                                    | ทางโครงการได้มีการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร                                                                                                                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)         |
| 2.                                       | จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน เพื่อใช้เป็นสารอาหารและผลิตก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน ดังนั้นภายในบ่อดินโครงการจึงใช้ดินร่วมกับปุ๋ยอินทรีย์โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกำจัดมีเทนได้เพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น | ทางโครงการได้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน เพื่อใช้เป็นสารอาหารและผลิตก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน ดังนั้นภายในบ่อดินโครงการจึงใช้ดินร่วมกับปุ๋ยอินทรีย์โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกำจัดมีเทนได้เพียงพอต่อปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)         |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                     | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                              |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                              |                           |                                |
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)                |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                              |                           |                                |
| 3.                                       | โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียด้วยวิธีกรองด้วยดิน โดยให้มีระยะเวลาในการสัมผัสดินอย่างน้อย 10 วินาที และปล่อยละอองน้ำเสียออกที่ความลึกจากผิวดิน 0.4 เมตร                                                                                     | ทางโครงการได้มีการบำบัดละอองน้ำเสียด้วยวิธีกรองด้วยดิน โดยให้มีระยะเวลาในการสัมผัสดินอย่างน้อย 10 วินาที และปล่อยละอองน้ำเสียออกที่ความลึกจากผิวดิน 0.4 เมตร | -                         | -                              |
| 4.                                       | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                | ทางโครงการได้มีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)         |
| 5.                                       | ประสานให้สำนักงานเขตบางซื่อมาจัดเก็บไขมันจากถังดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                                                          | ทางโครงการได้มีการประสานให้สำนักงานเขตบางซื่อมาจัดเก็บไขมันจากถังดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                 | -                         | ภาคผนวก ฉ3                     |
| 6.                                       | ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป | ทางโครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                     | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                        | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)                |                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 1.                                       | จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่จะทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 9.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน | ทางโครงการได้มีการจัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่จะทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน | -                         | -                              |
| 2.                                       | ประชาสัมพันธ์กำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง                                                                                                                                | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์กำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัด น้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง                                                                                                                             | -                         | -                              |
| 3.                                       | จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้าบริเวณทางวิ่งรถที่จะมีการกันบริเวณพื้นที่ทำงาน และจัดเตรียมเส้นทางรถภายในโครงการในระหว่างการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะไม่กระทบต่อการเดินรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการ                     | ทางโครงการได้มีการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                            | -                         | -                              |
| 4.                                       | ในระหว่างการทำงานจัดให้มีการกันบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด                                                                                            | ทางโครงการได้มีการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                            | -                         | -                              |
| 5.                                       | จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินรถ                                                                                                                   | ทางโครงการได้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินรถ                                                                                                                            | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 12)      |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                |
| 3.3 การระบายน้ำ                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                |
| 1.                                       | ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบำบัดน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่น ๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวางการระบายน้ำ ให้ทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน                                       | ทางโครงการได้มีการตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบำบัดน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่น ๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวางการระบายน้ำ ให้ทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)         |
| 2.                                       | เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำหากพบว่ามีารอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำ                                                                                                                                                                              | ทางโครงการได้มีการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                         | -                              |
| 3.                                       | จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ทางโครงการได้จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                         | -                              |
| 4.                                       | ออกแบบให้มีการท่อน้ำในบ่อบำบัดน้ำของโครงการ เพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน โดยพื้นที่อาคารพักอาศัย ออกแบบให้มีความจุ 378 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ 321 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในโครงการก่อนระบายออกภายนอกโครงการ และควบคุมอัตราการระบายหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ | ทางโครงการได้มีการออกแบบให้มีการท่อน้ำในบ่อบำบัดน้ำของโครงการ เพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน โดยพื้นที่อาคารพักอาศัย ออกแบบให้มีความจุ 378 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ 321 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในโครงการก่อนระบายออกภายนอกโครงการ และควบคุมอัตราการระบายหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)         |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ              |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                                             |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                                             |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                                             |
| 1.                                       | จัดตั้งรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง (ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) แบบมีฝาปิดมิดชิดพร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพัก และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บ มูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอย นำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอยสำนักงานเขตบางซื่อมาจัดเก็บต่อไป | ทางโครงการได้มีการจัดตั้งรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง (ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) แบบมีฝาปิดมิดชิดพร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพัก และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอย นำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอยสำนักงานเขตบางซื่อมาจัดเก็บต่อไป | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 31, 32)<br>ภาคผนวก ฉ5 |
| 2.                                       | จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยให้พนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยดังกล่าววันละ 1 ครั้ง จากนั้นนำมูลฝอยอันตรายไปไว้ยังถังมูลฝอยอันตราย ที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวม (บริเวณ ส่วนพักอันตราย)                                           | ทางโครงการได้มีการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยให้พนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยดังกล่าววันละ 1 ครั้ง จากนั้นนำมูลฝอยอันตรายไปไว้ยังถังมูลฝอยอันตราย ที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวม (บริเวณ ส่วนพักอันตราย)                                          | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 33)                   |
| 3.                                       | รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกขยะตั้งแต่ต้นทาง โดยนำมาใส่ถังมูลฝอยแต่ละประเภท                                                                                                                                                                                                                               | ทางโครงการได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกขยะตั้งแต่ต้นทาง โดยนำมาใส่ถังมูลฝอยแต่ละประเภท                                                                                                                                                                                                                              | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 32)                   |
| 4.                                       | การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง                                                                                                                                                                                                    | ทางโครงการได้มีการเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง                                                                                                                                                                                                      | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 34)                   |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 5.                                       | ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย                                                                                                                                                                                                                                                 | ทางโครงการได้มีการรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย                                                                                                                                                                                                                             | -                         | -                              |
| 6.                                       | ห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร กำหนดให้ทางเข้า-ออกของรถเก็บขนขยะบริเวณห้องพักขยะรวม มีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูเหล็กชนิดบานทึบสำหรับปิด-เปิด แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ตามประเภทของขยะ ได้แก่ ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะรีไซเคิล ซึ่งรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน | ทางโครงการได้มีการตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร กำหนดให้ทางเข้า-ออกของรถเก็บขนขยะบริเวณห้องพักขยะรวม มีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูเหล็กชนิดบานทึบสำหรับปิด-เปิด แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ตามประเภทของขยะ ได้แก่ ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะรีไซเคิล ซึ่งรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 8)       |
| 7.                                       | กำหนดจุดจอดรถขยะชั่วคราวบริเวณที่ว่างภายในโครงการใกล้กับห้องพักขยะ เมื่อรถเก็บขยะของสำนักงานเขตบางซื่อเข้ามาในพื้นที่โครงการ สามารถจอดรอเพื่อเก็บขนขยะโดยจอดบริเวณที่ใกล้กับห้องพักขยะได้ ซึ่งพนักงานเก็บขนขยะสามารถขนขยะมายังรถเก็บขนขยะได้เลยโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง                                                                                                               | ทางโครงการได้มีการกำหนดจุดจอดรถขยะชั่วคราวบริเวณที่ว่างภายในโครงการใกล้กับห้องพักขยะ เมื่อรถเก็บขยะของสำนักงานเขตบางซื่อเข้ามาในพื้นที่โครงการ สามารถจอดรอเพื่อเก็บขนขยะโดยจอดบริเวณที่ใกล้กับห้องพักขยะได้ ซึ่งพนักงานเก็บขนขยะสามารถขนขยะมายังรถเก็บขนขยะได้เลยโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง                                                                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 35)      |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 8.                                       | จัดให้มีพัดลมการดูดอากาศเพื่อดูดอากาศจากห้องพักขยะมาเชื่อมกับระบบ Biofilter เพื่อนำก๊าซมีเทนที่ได้ไปบำบัด ซึ่งจะเป็นการช่วยเพิ่มประสิทธิภาพให้กับระบบ Biofilter และลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักขยะโดยมีอัตราการดูดอากาศ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 161 วินาที | ทางโครงการได้มีการจัดให้มีพัดลมการดูดอากาศเพื่อดูดอากาศจากห้องพักขยะมาเชื่อมกับระบบ Biofilter เพื่อนำก๊าซมีเทนที่ได้ไปบำบัด ซึ่งจะเป็นการช่วยเพิ่มประสิทธิภาพให้กับระบบ Biofilter และลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักขยะโดยมีอัตราการดูดอากาศ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 161 วินาที | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 36)      |
| 9.                                       | ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค                                                                                                                                                                                            | ทางโครงการได้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค                                                                                                                                                                                            | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 9)       |
| 10.                                      | ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น                                                                                                                                      | ทางโครงการได้มีการปิดประตูมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น                                                                                                                                                           | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 37)      |
| 11.                                      | บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย                                                                                                                                                                                   | ทางโครงการได้จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย                                                                                                                                                                                                                        | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่38)       |
| 12.                                      | จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม                                                                                                                                                                                                  | ทางโครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม                                                                                                                                                                                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 39)      |
| 13.                                      | ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้รอการเก็บขน                                                                                                                                                                                                                                       | ทางโครงการได้มีการควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้รอการเก็บขน                                                                                                                                                                                                                                       | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                | ปัญหา อุปสรรค<br>และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ<br>ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                   |                                                                                                                               |                              |                                   |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                   |                                                                                                                               |                              |                                   |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                |                                                                                                                   |                                                                                                                               |                              |                                   |
| 14.                                      | จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ  | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ | -                            | -                                 |
| 15.                                      | ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง | ทางโครงการได้มีการประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางซื่อให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง | -                            | ภาคผนวก ฉ5                        |
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า                          |                                                                                                                   |                                                                                                                               |                              |                                   |
| -                                        | รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด                                                                          | ทางโครงการได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด                                                                    | -                            | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 40)         |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ         |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                                        |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                                        |
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                                        |
| 1.                                       | จัดให้มีระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ดังนี้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                                        |
| -                                        | ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการเป็นระบบอัตโนมัติสามารถตรวจจับและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในลักษณะจุด หรือพื้นที่ที่เกิดเหตุให้ผู้รับแจ้งได้รับทราบ โดยมีอุปกรณ์ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณ (Alarm Bell) | ทางโครงการได้มีการระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการเป็นระบบอัตโนมัติสามารถตรวจจับและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในลักษณะจุด หรือพื้นที่ที่เกิดเหตุให้ผู้รับแจ้งได้รับทราบ โดยมีอุปกรณ์ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณ (Alarm Bell) | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 10)<br>ภาคผนวก 8 |
| 2.                                       | จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยดังนี้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                                        |
| -                                        | จัดให้มีระบบจ่ายน้ำดับเพลิงจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเครื่องยนต์ขนาด 750 แกลลอน/นาที่ และเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันขนาด 280 แกลลอน/นาที่ สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้ 48 นาที่ ซึ่งไม่น้อยกว่า 30 นาที่ ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)                                                                                                                                                                                                                    | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 10)              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                         | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ         |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                        |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                        |
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)             |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                        |
| -                                        | หวัรับน้ำจากระดับเพลิงของโครงการมีทั้งหมด 3 จุด เชื่อมต่อเข้าระบบจ่ายน้ำดับเพลิงชั้นล่าง ถึงเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน และระบบจ่ายน้ำดับเพลิงชั้นบน                                      | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                   | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 10)<br>ภาคผนวก 8 |
| -                                        | ตู้ FHC (Fire Hose Cabinet) และถังดับเพลิงมือถือของแต่ละอาคาร ซึ่งโครงการจัดให้มีตู้ FHC (Fire Hose Cabinet) และถังดับเพลิงมือถือของแต่ละอาคารซึ่งมีความเพียงพอต่อผู้พักอาศัย           |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                        |
| 3.                                       | บันไดหนีไฟ                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                        |
| -                                        | จัดให้มีบันไดหนีไฟอย่างน้อย 2 แห่ง/อาคาร ได้แก่ บันได ST01 และบันได ST02 และให้บริการตั้งแต่ชั้นล่างสุดจนถึงชั้นดาดฟ้าสามารถลำเลียงคนจากชั้นสูงสุดออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายในเวลา 21 นาที | ทางโครงการได้มีการจัดให้มีบันไดหนีไฟอย่างน้อย 2 แห่ง/อาคาร ได้แก่ บันได ST01 และบันได ST02 และให้บริการตั้งแต่ชั้นล่างสุดจนถึงชั้นดาดฟ้า สามารถลำเลียงคนจากชั้นสูงสุดออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายในเวลา 21 นาที | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 10)              |
| -                                        | บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได                                                                                                      | ทางโครงการได้มีการบันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได                                                                                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 10)              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                |
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                |
| -                                        | ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน                                      | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน  | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)         |
| -                                        | ประตูหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง                                                                                                                                                                                                                                    | ทางโครงการได้จัดให้มีประตูหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.9 เมตร สูง 2 เมตร ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง                                                                                                                                                                                             | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)         |
| 4. จัดให้มีจุดรวมพล                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                |
| -                                        | จุดรวมพลของโครงการได้กำหนดบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 434.80 ตารางเมตร โดยมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ 1,533 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.28 ตารางเมตร/คน ( $434.80 / 1,533 = 0.283$ ตารางเมตร) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน โดยมีการจัดการบริเวณจุดรวมพล ดังนี้ | ทางโครงการได้มีการจุดรวมพลของโครงการได้กำหนดบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวม 434.80 ตารางเมตร โดยมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ 1,533 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.28 ตารางเมตร/คน ( $434.80 / 1,533 = 0.283$ ตารางเมตร) ซึ่งไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41)         |
| -                                        | เก็บกวาดขยะ กิ่งก้าน และใบไม้ ที่ร่วงหล่นในบริเวณจุดรวมพลให้เรียบร้อยทุกวัน                                                                                                                                                                                                                                                     | ทางโครงการได้มีการเก็บกวาดขยะ กิ่งก้าน และใบไม้ ที่ร่วงหล่นในบริเวณจุดรวมพลให้เรียบร้อยทุกวัน                                                                                                                                                                                                                 | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2, 41)      |
| -                                        | ตัดแต่งกิ่งก้านและทรงพุ่มต้นไม้ให้เรียบร้อยตลอดเวลา                                                                                                                                                                                                                                                                             | ทางโครงการได้มีการตัดแต่งกิ่งก้านและทรงพุ่มต้นไม้ให้เรียบร้อยตลอดเวลา                                                                                                                                                                                                                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2, 41)      |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 5.                                       | จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย                                                                                                                                                                                                                                                                           | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                  | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)         |
| -                                        | ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 6.                                       | จัดให้มีแผนระงับและป้องกันอัคคีภัย                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ทางโครงการได้มีการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                         | ภาคผนวก ฉ6                     |
| -                                        | ปรากฏตั้งเอกสารแนบท้ายตารางมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 7.                                       | จัดอบรมและซ้อมการอพยพ                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ทางโครงการได้มีการจัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดดับเพลิงบางโพให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับ สปภ. หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปีหลังการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุก ๆ 3 ปี ตลอดระยะดำเนินโครงการ | -                         | ภาคผนวก ฉ5                     |
| -                                        | จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดดับเพลิงบางโพให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับ สปภ. หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปีหลังการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุก ๆ 3 ปี ตลอดระยะดำเนินโครงการ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 3.7 ระบบระบายอากาศ                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                |
| 1.                                       | ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน                                                                                                                                                                                                            | ทางโครงการได้มีการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน                                                                                                                                                                                                            | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)         |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม      |                                                                                                                                                                                                                                              | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                              | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <b>ช่วงระยะดำเนินการ</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                                |
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                                |
| <b>3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)</b>               |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                                |
| 2.                                            | ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง                                                                                                                                              | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง                                                                                                                                           | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)         |
| 3.                                            | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,706 ตารางเมตร                                                                                                                                                                            | ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,706 ตารางเมตร                                                                                                                                                                              | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)          |
| 4.                                            | มีช่องระบายอากาศบริเวณชานพักบันไดหนีไฟแต่ละชั้นโดยช่องระบายอากาศแต่ละชั้นมีขนาดตั้งแต่ 1.4 ตารางเมตรขึ้นไป                                                                                                                                   | ทางโครงการได้มีการมีช่องระบายอากาศบริเวณชานพักบันไดหนีไฟแต่ละชั้นโดยช่องระบายอากาศแต่ละชั้นมีขนาดตั้งแต่ 1.4 ตารางเมตรขึ้นไป                                                                                                                                | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)         |
| 5.                                            | การระบายอากาศบริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิง ทุกชั้นติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวต่อ และอุปกรณ์อื่น ๆ และมีระบบอัดลมภายในห้องโถง ลิฟต์ดับเพลิงที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 3.86 ปาสกาลเมตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ | ทางโครงการได้มีการระบายอากาศบริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิง ทุกชั้นติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวต่อ และอุปกรณ์อื่น ๆ และมีระบบอัดลมภายในห้องโถง ลิฟต์ดับเพลิงที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 3.86 ปาสกาลเมตร ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)         |
| <b>3.8 การจราจร</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                                |
| 1.                                            | จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบริเวณถนนไว้ตลอดเวลา                                                                                                                                                             | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบริเวณถนนไว้ตลอดเวลา                                                                                                                                                               | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)         |
| 2.                                            | จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร                                                                 | ทางโครงการได้มีการจัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร                                                              | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)         |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 3.8 การจราจร (ต่อ)                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 3.                                       | จัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย                                                                                                            | ทางโครงการได้มีการจัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย                                                                                                            | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 4)       |
| 4.                                       | ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจร และอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจร และอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 4, 45)   |
| 5.                                       | ติดตั้งกระงะกโค้งจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยก เช่น บริเวณทางโค้งมุมอาคาร หรือทางขึ้น-ลงชั้นจอดรถ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทางได้ง่ายขึ้น                                                                                                                          | ทางโครงการได้มีการติดตั้งกระงะกโค้งจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยก เช่น บริเวณทางโค้งมุมอาคาร หรือทางขึ้น-ลงชั้นจอดรถ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทางได้ง่ายขึ้น                                                                                                                          | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 46)      |
| 6.                                       | ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน                                                                                                                                                                | ทางโครงการได้มีการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน                                                                                                                                                                | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 47)      |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เตาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                      |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                      |                           |                                |
| 3.8 การจราจร (ต่อ)                       |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                      |                           |                                |
| 7.                                       | ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ                                          | ทางโครงการได้มีการห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ                                           | -                         | -                              |
| 8.                                       | ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น เนื่องจากตำแหน่งที่ตั้งของโครงการอยู่ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้าสายสีม่วง สถานีเตาปูน ประมาณ 700 เมตร สถานีบางซ่อน ประมาณ 850 เมตร | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น เนื่องจากตำแหน่งที่ตั้งของโครงการอยู่ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้าสาย สีม่วง สถานีเตาปูน ประมาณ 700 เมตร สถานีบางซ่อน ประมาณ 850 เมตร | -                         | -                              |
| 9.                                       | จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 193 คัน ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระสามารถเข้าจอดได้เมื่อที่ว่าง ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ             | ทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 193 คัน ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อที่ว่าง ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ                  | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 48)      |
| 10.                                      | ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง หลังจากนั้นให้เสียค่าที่จอดรถ                            | ทางโครงการได้มีการให้ผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง หลังจากนั้นให้เสียค่าที่จอดรถ                             | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 49)      |
| 11.                                      | ห้ามรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ                                                                                                                                      | ทางโครงการได้มีการห้ามรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ                                                                                                                                       | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                |
| 3.8 การจราจร (ต่อ)                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                |
| 12.                                      | จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น                                                                                                                                                                                                                                   | ทางโครงการได้จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น                                                                                                                                                                                                                                        | -                         | -                              |
| 13.                                      | ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการทั้งสองเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ และไม่เกิดความสับสนในการสัญจรเข้า-ออก                                                                                                                                         | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการทั้งสองเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ และไม่เกิดความสับสนในการสัญจรเข้า-ออก                                                                                                                                        | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 45)      |
| 14.                                      | ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการทั้งสอง โดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 10 คันต่อครั้งต่อโครงการและให้ผู้ขับขี่ใช้ช่องจราจรซ้ายในขณะออกสู่ถนน ในกรณีมุ่งหน้าออกจากโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์ของโครงการ ความปลอดภัยของผ้าสัญญาไปมาผ่านหน้าโครงการและเพื่อลดปัญหาการชะลอตัวของยานยนต์บนถนน | ทางโครงการได้มีการดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการทั้งสอง โดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 10 คันต่อครั้งต่อโครงการและให้ผู้ขับขี่ใช้ช่องจราจรซ้ายในขณะออกสู่ถนน ในกรณีมุ่งหน้าออกจากโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์ของโครงการ ความปลอดภัยของผ้าสัญญาไปมาผ่านหน้าโครงการและเพื่อลดปัญหาการชะลอตัวของยานยนต์บนถนน | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                |
| 3.8 การจราจร (ต่อ)                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                |
| 15.                                      | ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรภายในที่จอดรถยนต์ และจัดเตรียมจุดเชื่อมต่อสัญญาณกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณหน้าโครงการ โดยยินยอมให้กรุงเทพมหานคร ต่อเชื่อมสัญญาณของกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณจุดเชื่อมดังกล่าว เพื่อแก้ไขปัญหาจราจรภายนอกอาคาร                                                             | ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรภายในที่จอดรถยนต์ และจัดเตรียมจุดเชื่อมต่อสัญญาณกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณหน้าโครงการ โดยยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาณของกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณจุดเชื่อมดังกล่าว เพื่อแก้ไขปัญหาจราจรภายนอกอาคาร | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50)         |
| 16.                                      | กำหนดไม่ให้มีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                                       | ทางโครงการได้มีการกำหนดไม่ให้มีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                          | -                         | -                              |
| 3.9 การใช้ที่ดิน                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                |
| -                                        | ในการก่อสร้างจริง โครงการจะควบคุมการก่อสร้างให้พื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินโครงการไม่เกินตามข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครและตามที่ระบุไว้ในรายงาน โดยตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการจะมีบริษัทที่ทำหน้าที่บริหารงานก่อสร้าง ซึ่งจะคอยควบคุมการก่อสร้างของผู้รับเหมาให้เป็นไปตามมาตรฐาน อีกทั้งจะมีเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตฯ มาตรวจสอบเป็นระยะ เพื่อให้การก่อสร้างตรงกับแบบที่ได้มาตรฐาน | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                          | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                       |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)   |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                       |                           |                                |
| 3.10 พื้นที่สีเขียว                      |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                       |                           |                                |
| 1.                                       | ตรวจสอบพันธุ์ไม้ในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่ามีการตายจะปลูกทดแทนต้นเดิมทันที                                                   | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                   | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1, 2)       |
| 2.                                       | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ภายในโครงการเป็นประจำ                                                                                                       | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ภายในโครงการเป็นประจำ                                                                                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)          |
| 3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน    |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                       |                           |                                |
| 1.                                       | มาตรการโดยเจ้าของโครงการ                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                       |                           |                                |
| -                                        | ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง                           | ทางโครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง                      | -                         | -                              |
| -                                        | ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักแบบประหยัดพลังงาน และมีอายุใช้งานยาวนาน เช่น หลอดประหยัดไฟ เป็นต้น                                                        | ทางโครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักแบบประหยัดพลังงาน และมีอายุใช้งานยาวนาน เช่น หลอดประหยัดไฟ เป็นต้น                                                   | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 51)         |
| -                                        | ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต                                                                | ทางโครงการได้มีการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต                                                           | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52)         |
| -                                        | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,706 ตารางเมตร ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน | ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,706 ตารางเมตร ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1, 2)       |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    |                                                                                                                                                                                          | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                           |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)      |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| -                                           | ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาดึก โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย                                         | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาดึก โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47)         |
| -                                           | ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้าย แสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น                                                                                              | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น                                                                                               | -                         | -                              |
| -                                           | ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ                                                                                                                                          | ทางโครงการได้มีการใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ                                                                                                                                          | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 53)         |
| -                                           | ออกแบบตัวอาคารให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ                                   | ทางโครงการได้มีการออกแบบตัวอาคารให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ                                   | -                         | -                              |
| -                                           | เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟโดยเฉพาะเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูงรวมถึงสอดคล้องกับการออกแบบและลักษณะใช้งาน | ทางโครงการได้มีการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟโดยเฉพาะเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูงรวมถึงสอดคล้องกับการออกแบบและลักษณะใช้งาน | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 51)         |
| -                                           | เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน (LED) ในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งในส่วนกลางและห้องพักอาศัย                                                                                   | ทางโครงการได้มีการเลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน (LED) ในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งในส่วนกลางและห้องพักอาศัย                                                                                   | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 54)         |
| -                                           | เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ                                                                                                  | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                        | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    |                                                                                                                                                                                      | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                           |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)      |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 3.11 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 2.                                          | มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| -                                           | ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง                                                                 | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง                                                                 | -                         | -                              |
| -                                           | รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด                                                                                                                                            | ทางโครงการได้มีการรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด                                                                                                                                            | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)         |
| -                                           | ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด                                                    | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด                                                    | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 55)         |
| -                                           | ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 56)         |
| 3.12 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน         |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 1.                                          | ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทั้งภายในอาคารพักอาศัย บริเวณโดยรอบอาคาร                                                                                                                      | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดทั้งภายในอาคารพักอาศัย บริเวณโดยรอบอาคาร                                                                                                                      | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50)         |
| 2.                                          | จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร และดูแลความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและโครงการ                                                       | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร และดูแลความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและโครงการ                                                            | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)         |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                             | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                  |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม                 |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 1.                                       | ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านการดับเพลิงและดับเพลิงและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                 | -                         | -                              |
| 2.                                       | จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีเกิดผลกระทบกับผู้อยู่อาศัย บริเวณโดยรอบโครงการ                                                                    | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีเกิดผลกระทบกับผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ                                                | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)         |
| 4.2 สาธารณสุข                            |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 4.3 สุขภาพ                               |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 1)                                       | ด้านสุขภาพกาย                                                                                                                                               |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| -                                        | โรคระบบทางเดินหายใจ                                                                                                                                         |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 1.                                       | ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                    | ทางโครงการได้มีการฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ                                                                          | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20)         |
| 2.                                       | ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุลดความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน                           | ทางโครงการได้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุลดความเร็ว เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19, 23)     |
| 3.                                       | ออกแบบให้มีการระบายอากาศจากชั้นจอดรถ                                                                                                                        | ทางโครงการได้มีการออกแบบให้มีการระบายอากาศจากชั้นจอดรถ                                                                                              | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 57)         |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                   | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                           |                                |
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                         |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |                           |                                |
| 1)                                       | ด้านสุขภาพกาย                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                  |                           |                                |
| -                                        | โรคระบบทางเดินหายใจ                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |                           |                                |
| 4.                                       | ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง                                                                                | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง                                                                                 | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)         |
| 5.                                       | จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด | ทางโครงการได้มีการจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)          |
| 6.                                       | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ                                             | ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ                                                  | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1, 2)       |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                |
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                |
| 1)                                       | ด้านสุขภาพกาย                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                |
| -                                        | โรคระบบทางเดินหายใจ                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                |
| 1.                                       | ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ                                                                                                                                                                                                                                                  | ทางโครงการได้มีการตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ                                                                                                                                                                                                                                                  | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)         |
| 2.                                       | ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค                                                             | ทางโครงการได้มีการระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค                                                             | -                         | -                              |
| 3.                                       | ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องปรับอากาศ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องปรับอากาศ | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                             | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                |
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                         |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                |
| 1)                                       | ด้านสุขภาพกาย                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                |
| -                                        | โรคผิวหนัง                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                                |
| 1.                                       | ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือวอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถัง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) | ทางโครงการได้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือวอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถัง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)         |
| 2.                                       | ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำ ความสะอาดและดูแลรักษา                                                                                                                                                                  | ทางโครงการได้มีการออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำ ความสะอาดและดูแลรักษา                                                                                                                                                                  | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)          |
| 3.                                       | ทำเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำเพื่อป้องกันการปนเปื้อนเข้าสู่ ถังเก็บน้ำ                                                                                                                                                                                  | ทางโครงการได้มีการเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำเพื่อป้องกันการปนเปื้อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำ                                                                                                                                                                                     | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 1)                                       | ด้านสุขภาพกาย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| -                                        | โรคผิวหนัง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 1.                                       | จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ โดยโครงการจะบำบัดน้ำเสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร | ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ โดยโครงการจะบำบัดน้ำเสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)         |
| -                                        | โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 1.                                       | จัดให้มีการทรวนน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                                                                | ทางโครงการได้มีการทรวนน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                                                                      | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)         |
| 2.                                       | ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก ๆ เดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ                                                                                                                                                                              | ทางโครงการได้มีการตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก ๆ เดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ                                                                                                                                                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)         |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                        | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค<br>และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ<br>ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                      |                              |                                   |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                      |                              |                                   |
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                         |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                      |                              |                                   |
| 1)                                       | ด้านสุขภาพกาย                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                      |                              |                                   |
| -                                        | โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค                                                                                                                     |                                                                                                                                                                      |                              |                                   |
| 1.                                       | ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำ<br>ยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ                                                           | ทางโครงการได้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น<br>การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ                                                        | -                            | ภาคผนวก ฉ9                        |
| 2.                                       | ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือตัน                                                                                                       | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                  | -                            | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 29)         |
| 3.                                       | ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งทั้งภายในและภายนอก<br>อาคาร                                                                                           | ทางโครงการได้มีการใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งทั้ง<br>ภายในและภายนอกอาคาร                                                                                       | -                            | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 29, 38)     |
| 4.                                       | ประสานสำนักงานเขตบางซื่อให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค<br>ให้กับโครงการ เช่น พนยากำจัดยุง เป็นต้น                                                     | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                  | -                            | ภาคผนวก ฉ9                        |
| 5.                                       | จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น<br>และตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยัง<br>ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูล<br>ฝอยประจำชั้น และตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดเก็บมูล<br>ฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | -                            | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 31)         |
| 6.                                       | ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอย<br>เท่านั้น เพื่อป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์                                                  | ทางโครงการได้มีการห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มี<br>การขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์                                              | -                            | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 31)         |
| 7.                                       | ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง หลังจาก<br>สำนักงานเขตบางซื่อมาเก็บขนมูลฝอยไปแล้ว                                                   | ทางโครงการได้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อ<br>โรคทุกครั้ง หลังจากสำนักงานเขตบางซื่อมาเก็บขนมูลฝอยไปแล้ว                                               | -                            | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 9)          |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                             | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                             |                                                                                                               |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                             |                                                                                                               |                           |                                |
| 4.3 สุขภาพ (ต่อ)                         |                                                                                             |                                                                                                               |                           |                                |
| 1)                                       | ด้านสุขภาพกาย                                                                               |                                                                                                               |                           |                                |
| -                                        | โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค                                                          |                                                                                                               |                           |                                |
| 8.                                       | จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร                                 | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร                                      | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 58)         |
| 9.                                       | ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง                  | ทางโครงการได้ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง                       | -                         | ภาคผนวก ฉ5                     |
| 2)                                       | ด้านสุขภาพจิต                                                                               |                                                                                                               |                           |                                |
| -                                        | ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น                          | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                           | -                         |                                |
| 1.                                       | นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยและให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด   | ทางโครงการได้มีการนิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยและให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด   | -                         | ภาคผนวก ฉ7                     |
| 2.                                       | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย         | ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย              | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)          |
| 3.                                       | ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา                       | ทางโครงการได้มีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1, 2)       |
| 4.                                       | ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น | ทางโครงการได้มีการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)          |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                    | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                  |                                                                                                                                   |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                  |                                                                                                                                   |                           |                                |
| 4.4 สระว่ายน้ำ                           |                                                                                                                  |                                                                                                                                   |                           |                                |
| 1)                                       | คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ                                                                                            |                                                                                                                                   |                           |                                |
| 1.                                       | จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น | ทางโครงการได้มีการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น |                           | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 59)      |
| 2.                                       | จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ                                                                 | ทางโครงการได้จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ                                                                     |                           | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 16)      |
| 3.                                       | จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ                              | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ                                  |                           | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 16)      |
| 4.                                       | จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น               | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                               |                           | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 17)      |
| -                                        | ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด                                                                                        |                                                                                                                                   |                           |                                |
| -                                        | ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง                                                                             |                                                                                                                                   |                           |                                |
| -                                        | ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ                                                                        |                                                                                                                                   |                           |                                |
| -                                        | ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ                                                                     |                                                                                                                                   |                           |                                |
| -                                        | ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ                                                  |                                                                                                                                   |                           |                                |
| -                                        | เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนดูแล                                                           |                                                                                                                                   |                           |                                |
| -                                        | วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ                                                                                      |                                                                                                                                   |                           |                                |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                       | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)                     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 1)                                       | คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ                                                                                                                                 | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                     | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 17)      |
| -                                        | ไม่ปล่อยสิ่งคัดหลั่ง เช่น น้ำมูกและน้ำลายลงสระว่ายน้ำ เพื่อลดโอกาสการนำเชื้อโรคลงสู่สระน้ำ                                                            |                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| -                                        | ผู้ที่เป็โรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนู้หวัด หนู้หวัด โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ                                     |                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 5.                                       | จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ                                                                                                          | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ                                                                                                               | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 16)      |
| 6.                                       | ขจัดทำความสะอาดพื้นสระและบริเวณรอบ ๆ เป็นระยะ                                                                                                         | ทางโครงการได้มีการขจัดทำความสะอาดพื้นสระและบริเวณรอบ ๆ เป็นระยะ                                                                                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 59)      |
| 7.                                       | ถ้าพบความสกปรก คราบตะไคร่น้ำหรือเมือกจับควรทำความสะอาดทันที                                                                                           | ทางโครงการได้มีการหากพบความสกปรก คราบตะไคร่น้ำหรือเมือกจับควรทำความสะอาดทันที                                                                                           | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 59)      |
| 2)                                       | โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ                                                                                                               |                                                                                                                                                                         | -                         |                                |
| 1.                                       | โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย                                              | ทางโครงการได้มีการออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย                                        | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 13)      |
| 2.                                       | กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น | ทางโครงการได้มีการกำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น | -                         | -                              |
| 3.                                       | ติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำทราบ เช่น บริเวณบอร์ดประกาศหน้าห้องแต่งตัว เป็นต้น                                                       | ทางโครงการได้มีการติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำทราบ เช่น บริเวณบอร์ดประกาศหน้าห้องแต่งตัว เป็นต้น                                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 17)      |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                           | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                              | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                             |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                             |                           |                                |
| 4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)                     |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                             |                           |                                |
| 2)                                       | โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ                                                                                                   |                                                                                                                                                             |                           |                                |
| 4.                                       | จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิด แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีนํ้าล้นออกจากราง                                             | ทางโครงการได้จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิด แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีนํ้าล้นออกจากราง                                                  | -                         | -                              |
| 5.                                       | จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน                                                       | ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน                                                            | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)         |
| 6.                                       | จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้างเพื่อป้องกันการลื่นล้ม                                                     | ทางโครงการได้จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้างเพื่อป้องกันการลื่นล้ม                                                          | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 60)         |
| 7.                                       | จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ                                          | ทางโครงการได้จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ                                               | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 60)         |
| 8.                                       | ติดตั้งไฟส่องสว่างอย่างทั่วถึงครอบคลุมบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ                                     | ทางโครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างอย่างทั่วถึงครอบคลุมบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ                                     | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)         |
| 9.                                       | ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ                                                                                       | ทางโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ                                                                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)         |
| 10.                                      | กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ | ทางโครงการได้มีการกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ | -                         | ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)         |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                             | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 4.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ)                     |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 2)                                       | โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                        | -                         |                                |
| 11.                                      | จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด                                       | ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด                                                     | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 18)      |
| 12.                                      | อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ | ทางโครงการได้มีการจัดเตรียมอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 61)      |
| 13.                                      | จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน กรณีที่เปิดใช้สระในเวลากลางคืน                                                                                                                         | ทางโครงการได้จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน กรณีที่เปิดใช้สระในเวลากลางคืน                                                                                                                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 15)      |
| 14.                                      | ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ให้ชัดเจนตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต                                                                                                                              | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ให้ชัดเจนตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต                                                                                                                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 18)      |
| 15.                                      | หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที                                                                                                                         | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                                    | -                         | -                              |
| 16.                                      | แจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต                                                                                                                                                                       | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                                    | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 18)      |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                            | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ               |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 1)                                       | ทัศนียภาพ                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 1.                                       | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,706 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.11 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 607 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ซึ่งต้นไม้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด | ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,706 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.11 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 607 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ซึ่งต้นไม้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 1)       |
| 2.                                       | ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา                                                                                                                                                                                     | ทางโครงการได้มีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา                                                                                                                                                                                | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 1, 2)    |
| 3.                                       | ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น                                                                                                                                                                         | ทางโครงการได้มีการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น                                                                                                                                                                    | -                         | ภาคผนวก ฉ7                     |
| 4.                                       | จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง                                                                                                                                                                                                         | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง                                                                                                                                                                                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 43)      |
| 5.                                       | จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน                                                                                                                                                                                           | ทางโครงการได้จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน                                                                                                                                                                                           | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 62)      |
| 6.                                       | ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                              | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ1<br>(รูปที่ 47)      |
| 7.                                       | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานกับตัวแทนของแหล่งโบราณสถานเพื่อจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากการเปิดดำเนินการโครงการและดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด                                                                                           | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                                                     | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |                           |                                |
| 4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |                           |                                |
| 2)                                       | การบดบังแสงแดดและทิศทางลม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |                           |                                |
| -                                        | ประชาชนสัมพันธ์ข้อมูลโครงการให้กับพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบเพื่อเป็นข้อมูลเบื้องต้น กรณีที่พื้นที่ข้างเคียงมีความห่วงกังวลในเรื่องการบดบังแสงแดดและทิศทางลม บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเข้าชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติม และหากพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นจริงก็จะมีการตกลงเป็นแต่ละกรณีไป ซึ่งจากขั้นตอนการออกแบบโครงการ ผู้ออกแบบได้แสดงผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของโครงการ โดยใช้โปรแกรม SKETCH UP BY TRIMBLE Inc. ซึ่งเป็นวิธีที่เป็นที่ยอมรับในการนำมาประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                           |                                |
| 4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                           |                                |
| 2)                                       | การบดบังแสงแดดและทิศทางลม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |                           |                                |
| -                                        | โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว (บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง แต่เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม อาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                           |                                |
| 2)                                       | การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                           |                                |
|                                          | บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถ ตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาทบทวนข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                           |                                |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                           |                                |
| 4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                           |                                |
| 2)                                       | การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |                           |                                |
| -                                        | กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบ ในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจา ข้อตกลงร่วมซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | -                         | -                              |

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวจี้ เทาปูน อินเตอร์เชนจ์ 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                           | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| <b>ช่วงระยะดำเนินการ</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                                |
| <b>5. การประชาสัมพันธ์โครงการ</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                                |
| 1.                                       | จัดทำกล่องรับความคิดเห็นต่อโครงการ ติดตั้งบริเวณป้อมยามหน้าโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                        | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                      | -                         | -                              |
| 2.                                       | จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที                                                                                                 | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที                    | -                         |                                |
| 3.                                       | จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ                                                                                               | ทางโครงการได้จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ | -                         |                                |
| 4.                                       | โครงการจัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ การชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง เบื้องต้น ก่อนการชดเชยหรือการเคลมประกันกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดให้มีการประกันภัยไว้เพื่อรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                      | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไพรเวซี เทาปูน อินเทอร์เน็ต 1 (The Privacy Taopoon interchange 1)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                                                           | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ      | ปัญหา อุปสรรค<br>และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ<br>ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ                        |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                              |                                   |
| 6. การมีส่วนร่วมของประชาชน               |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                              |                                   |
| -                                        | สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ                                                                                                                                                                                                           | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | -                            | -                                 |
| 7. การรับเรื่องร้องเรียน                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                              |                                   |
| -                                        | จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ โทรสารสำนักงานบริษัท พกฯเรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) และสำนักงานเขตบางซื่อพร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2 | ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | -                            | -                                 |